



Atelier van groeierende ambitie

Transformatie van een schuurtje tot schilderatelier
Rijnkade, Woerden

Open Kaart 

co-creatie van de leefomgeving

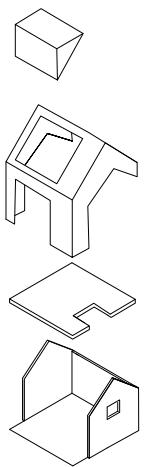
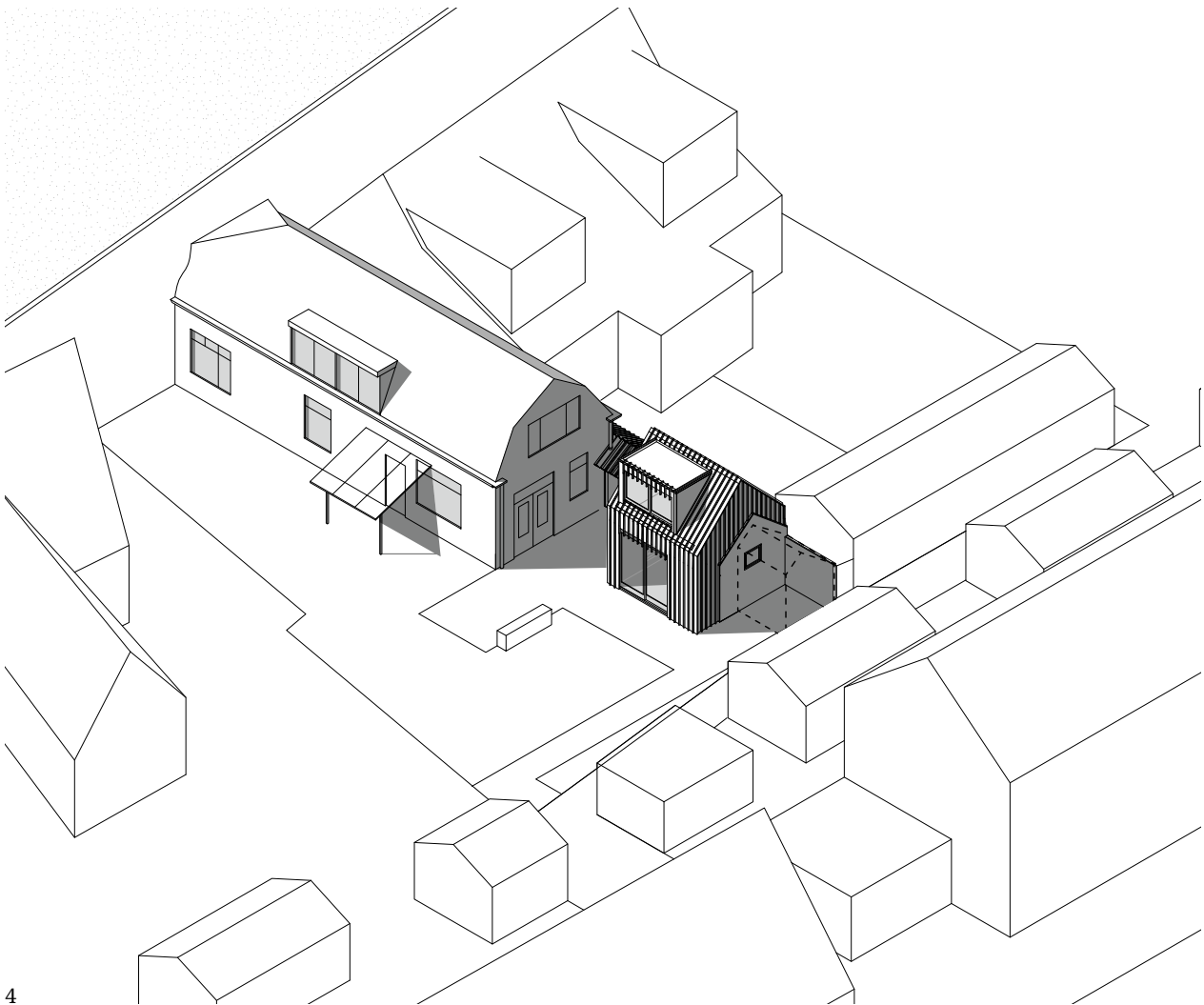
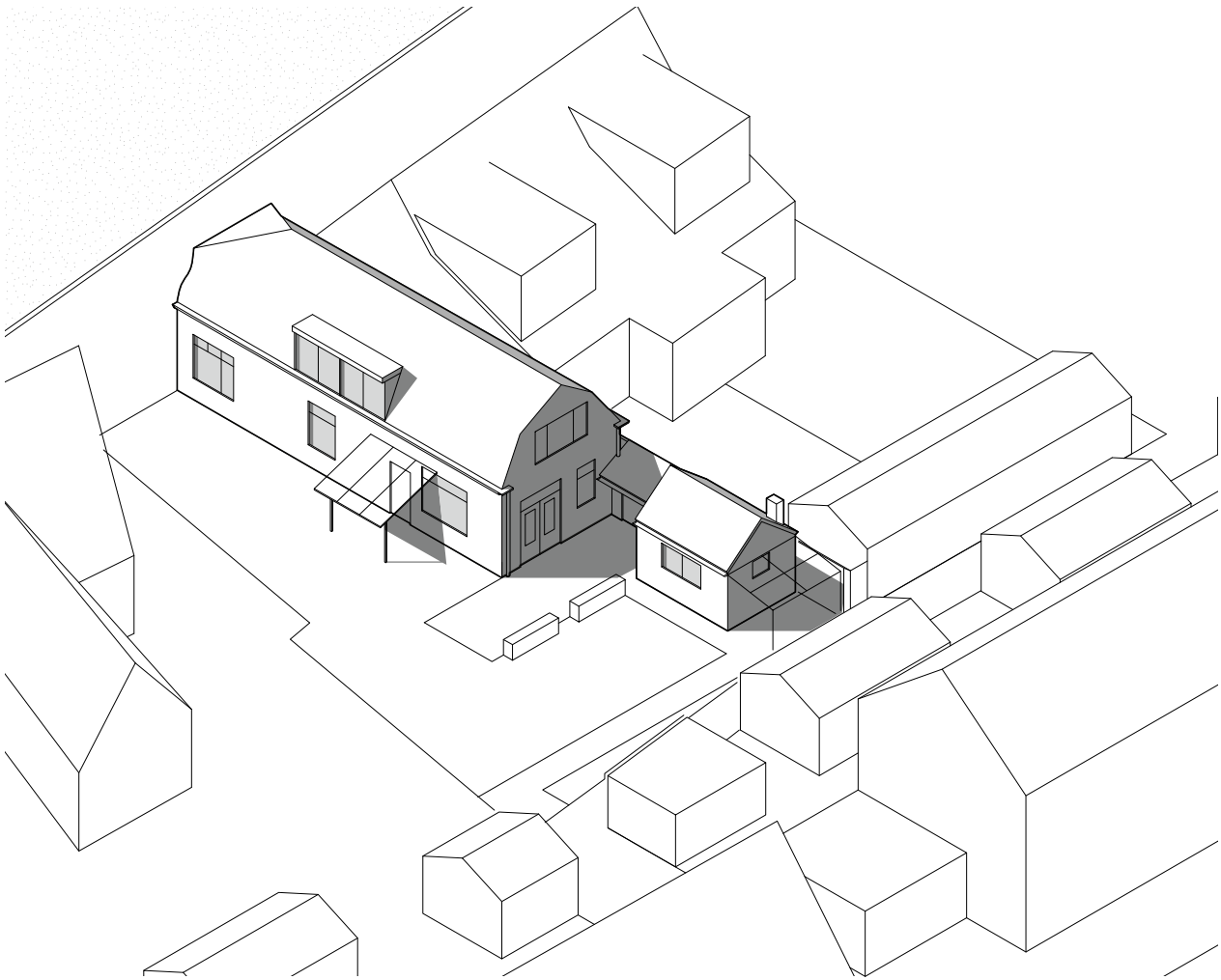


**De lang gekoesterde wens
van een schilderatelier werd
werkelijkheid in de eigen
achtertuin.**

Een onooglijk rommelschuurtje
groeide uit tot atelier met zolder.
De zijgevels van het schuurtje
bleven staan als stille getuigen
voor wie niet geloofde dat dit
mogelijk zou zijn.



Bouwjaar: 2017
Team: Pieter Graaff, Wessel Jonker
Aannemer: De Kramer Aannemingsbedrijf
Constructeur: De Vries konstruktieburo
Foto's: Rufus de Vries



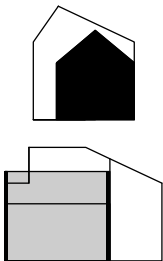
Na het opknappen van huis en tuin stond een eenvoudig schuurtje te wachten op een bestemming. Op het eerste oog bood deze weinig mogelijkheden: het was klein, niet geïsoleerd of gefundeerd en het dak lekte. Bovendien moest de functie als opbergruimte behouden blijven. Door het dak en één van de gevels te vervangen voor een licht houten volume ontstond toch ruimte om de onderneming van de opdrachtgever – het geven van schilderworkshops - aan huis te kunnen uitvoeren.

Context

De bebouwing langs de Oude Rijn in Woerden bestaat uit woningen van verschillende grootte en allure, gecombineerd met allerlei vormen van bedrijvigheid. Het water deed daarbij tevens dienst als trekvaart. De woningen en bedrijfspanden zijn afwisselend met de voorzijde of juist met de achterzijde aan het water gesitueerd. In dit geval betreft de waterkant de formele zijde en zijn aan de zuidzijde tal van aanbouwen, schuurtjes en bijgebouwen gerealiseerd.

Regelgeving

Impassing in deze bestaande context vraagt om een goede afstemming met omwonende belanghebbenden. Standaard rekenmethoden voor vergunningsvrij bouwen bleken niet toegespitst op deze specifieke situatie. Het rekenen met afstanden tot de achtergevel verenigde zich niet met hergebruik van het bestaande schuurtje. De gemeente stelde vervolgens conservatieve eisen aan de vorm van het bijgebouw. Het moest een traditioneel en symmetrisch zadeldak krijgen met een nok op maximaal 5 meter hoogte en aan twee kanten een goot. Een eventuele dakkapel moest ‘één dakpan’ afstand houden tot de zijkant, goot en nok.



Door voort te bouwen op het bestaande schuurtje kon binnen een beperkt budget een atelier met zolder gerealiseerd worden. Middels een verfijnde detaillering zijn de conservatieve vormgevingseisen van de gemeente daarbij verenigd met de wens om een elegant bouwwerk toe te voegen aan de zee van golfplaten bijgebouwtjes. Het toegenomen volume en verplaatsing van de entree naar de tuinzijde creëren bovendien een aangenaam plaatsje tussen de woning en het atelier.

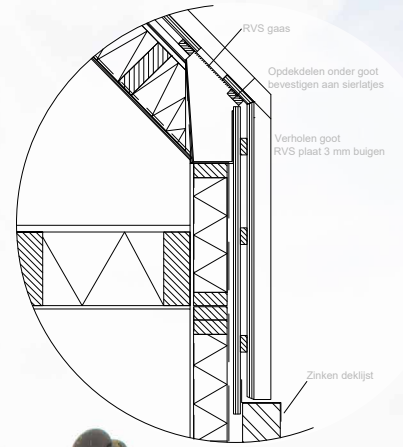
Co-creatie

De opdrachtgevers hebben intensief mee ontworpen aan het project. Veel ontwerpessies hebben aan de keukentafel plaatsgevonden. De jongste zoon van de opdrachtgever maakte een maquette van het voorlopig ontwerp. Een zwager maakte een nieuw glas in loodraam voor het tussenschuurtje. De aannemer dacht mee over de detaillering van het verduurzaamd hout. Omwonenden zijn vroegtijdig geconsulteerd en hebben zich zeer positief uitgelaten over de extra kwaliteit en mogelijkheden die met het plan worden geïntroduceerd.

Transformatie

Er is voor gekozen om 3 van de 4 wanden van het schuurtje te laten staan. Binnen deze contouren is een nieuw houten volume opgetrokken. Het halfsteens metselwerk is als buitenspouwblad gehandhaafd, waardoor een expressieve relatie tussen oud en nieuw zichtbaar wordt. De planken en afdeklatten van geplatoniseerd vuren geven diepte en ritme aan het verder eenvoudige volume. Door de gevel door te trekken over het dak en de goot te verbergen achter deze latten ontstaat een vanzelfsprekend beeld.







All-electric

Het interieur is afgewerkt met populierenhouten platen waar elektra, ledverlichting en ophangrails voor de schilderijen in zijn weggewerkt. De vloer is voorzien van elektrische vloerverwarming en het tapwater wordt verwarmd met een elektrische boiler. De cementen dekvloer en blanke platen zullen in de loop van de tijd bedekt worden met verfspetters. In de winter kan extra warmte en comfort worden toegevoegd middels een infrarood stralingspaneel dat in het plafond is geïntegreerd. Daarmee is het atelier all-electric en energiezuinig.





Toekomst

De zolder is ruim genoeg om naast de spullen die in het schuurtje stonden plaats te bieden aan een ontspannen zitplek. Een hoge boom in de tuin biedt hier privacy en een prettig uitzicht vanuit de dakkapel.

In het ontwerp is rekening gehouden met de optie om het atelier later aan de achterzijde uit te breiden met een badkamertje. Het kan dan dienst doen als tiny house voor een van de zoons of als mantelzorgwoning voor een toekomstige eigenaar.

Het project laat zien hoe met bescheiden middelen onvermoede mogelijkheden kunnen worden toegevoegd in de achtertuin.



Open Kaart 

co-creatie van de leefomgeving

Pieter Graaff, architect BNA

pieter@deopenkaart.nl

06-18539418